

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Малоярославецкий район,  
деревня Хрустали

**Стоимость:** **руб 3 150 000**

**Объект:** дача

*объекта: 80 м2*

*участка: 7 соток*

**Комментарий:** Продается дача из бруса 80 кв. м., утеплена пенополистеролом + паро- влаго- изоляцией и обшитая имитацией бруса в Калужской области в Дачном поселке Хрустали 100 км. от Москвы. До города Малоярославец 12 км. Подходит для круглогодичного проживания. Площадь участка 7 соток. Огорожен. Две хоз. постройки (сарай и дровеник). Навес на два автомобиля. Посажены плодовые деревья и кустарники. Имеется розариум. Дом одноэтажный с мансардой и лоджией. В доме три комнаты и холл со вторым светом. Септик, электричество, колодец с питьевой водой, вода заведена в дом, отопление котел Теплодар. Поселок круглогодично охраняется, на въезде автоматический шлагбаум. На территории детская площадка. Рядом лес с грибами и ягодами, озеро для отдыха и рыбалки. Неподалеку святой источник с купелью, храм Покрова Богородицы. Тихое, спокойное место. Документы все в наличии, один собственник, долгов никаких нет. Или обмен на равноценную по стоимости квартиру в г. Малоярославце. Сайт: [https://realty.jcat.ru/dec8cc40/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/dec8cc40/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Отопление: есть; Водоснабжение: колодец; Электричество: есть; Канализация: септик; Охрана: Есть.

**Контакт:**

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://klu-maloyaroslavetskii.nndv.ru/zagorodnaia228250.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://klu-maloyaroslavetskii.nndv.ru/zagorodnaia228250pismo.aspx>

**Размещено:** с 16.03.18 12:32:36 до 16.03.19 12:32:36

**Фото:**



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

